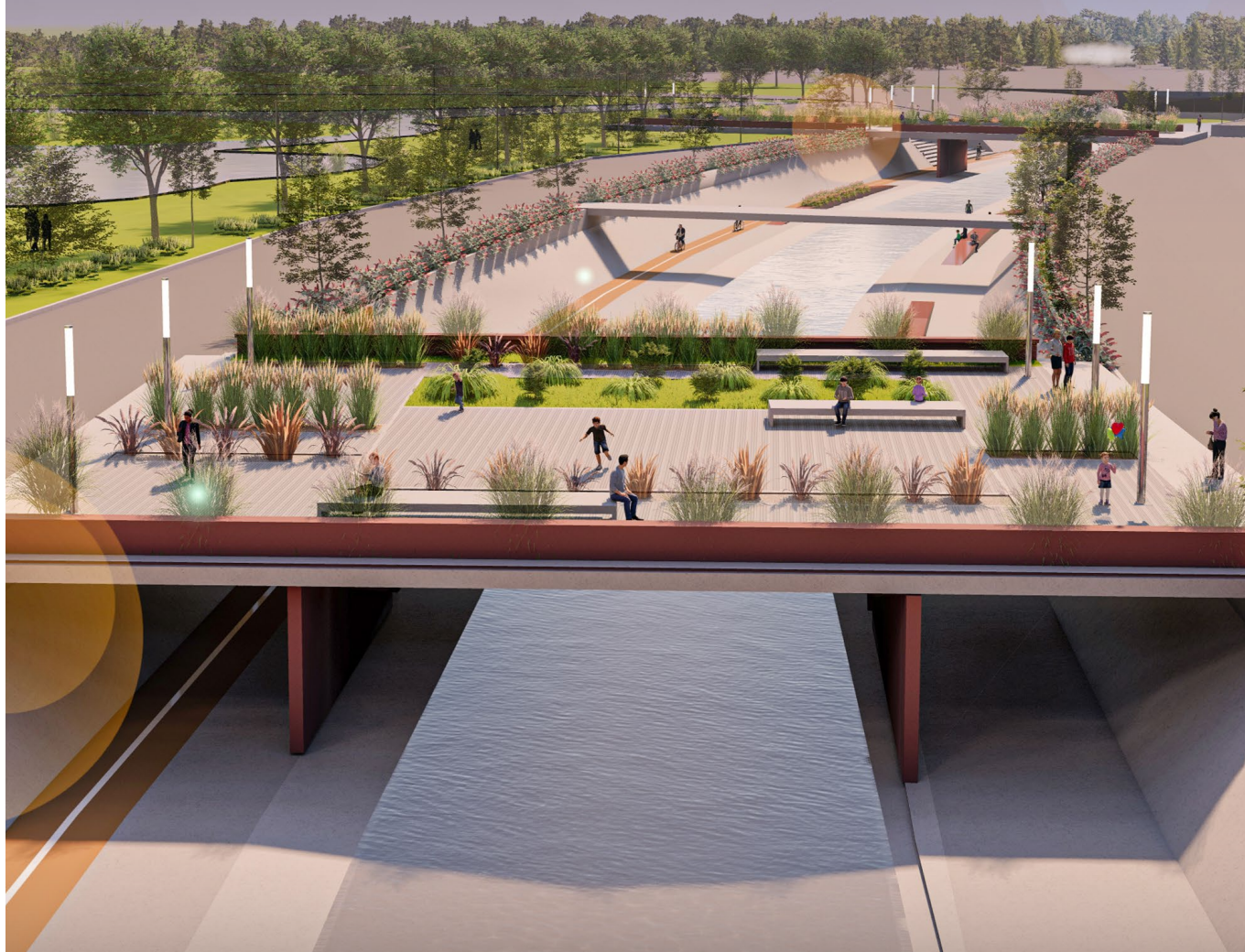


PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PLAN DE RECONSTRUCCIÓN DE BAHÍA BLANCA

Refuncionalización integral y sostenible del Canal Maldonado



Refuncionalización integral y sostenible del Canal Maldonado



6 km
de extensión

6 etapas
de intervención

\$109.000 M
de inversión

De 19 a 26 m
de ampliación de boca del canal

Triplica el caudal original
de 240 a 900 m³/s

16 puentes
(vehiculares y ferroviarios)

47.297 m² de nuevo espacio público

El Gobierno de la Provincia de Buenos Aires avanza con los trabajos de la etapa 1 y está próxima a iniciar la etapa 2 de la obra de reconstrucción de este Canal, que contará con mejor calidad estructural, el triple de capacidad para transportar un mayor caudal de agua y la implementación de infraestructura modular sostenible, en el marco de las acciones de adaptación y mitigación al cambio climático.

La obra integral incluye la construcción de 16 puentes (vehiculares y ferroviarios), pasarelas peatonales y piezas modulares con espacios verdes en el nivel superior del canal, además de bicisenda y paseo lineal en berma, con gradas y rampas, que eliminarán las barreras urbanas de conectividad y permitirán integrar a la ciudad a lo largo de los 6 km de extensión.

Características de las obras

La Provincia de Buenos Aires, a través del Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos (MISP), se encuentra ejecutando la etapa 1 de la refuncionalización integral y sostenible del Canal Maldonado, que implica la reconstrucción de dos puentes vehiculares y uno ferroviario, y avanza con la etapa 2, que se encuentra adjudicada y está próxima a iniciar.

El **Canal Maldonado recorre 6 kilómetros** y atraviesa sectores urbanos con características muy diversas, que van desde áreas destinadas a actividades productivas hasta zonas residenciales con marcados contrastes entre sí. En el contexto de los daños ocasionados por el temporal del 7 de marzo de 2025, la **presencia del canal en la trama urbana adquiere una renovada centralidad y permite reconsiderar el rol fundamental que cumple como infraestructura hidráulica**. Al mismo tiempo, su reconstrucción es una oportunidad para fortalecer **la integración de la ciudad, mejorar la calidad ambiental y sumar espacios públicos accesibles**.

En este sentido, el diseño de la **refuncionalización del Canal Maldonado se desarrolló a partir de un abordaje integral** que permitiera ampliar la capacidad de transporte de mayor caudal de agua, en el marco de las acciones de adaptación y mitigación al cambio climático, y mejorar la interacción entre el tejido urbano y la nueva infraestructura ambiental sostenible.

El proyecto cuenta con 4 lineamientos principales que enmarcan las intervenciones:

- 1. Aumentar la capacidad del canal como medida de adaptación y mitigación al cambio climático** | Modelo hidráulico
- 2. Eliminar la barrera urbana que representa el canal para integrar la ciudad** | Conectividad Parque de Mayo-Balneario Maldonado
- 3. Mejorar las articulaciones y la accesibilidad a los espacios públicos existentes** | Conectividad Noroeste-Sudeste
- 4. Desarrollar espacios públicos de encuentro y permanencia** | Piezas-puentes modulares

Las obras sobre el canal, impulsadas y gestionadas desde la Dirección Provincial de Hidráulica de la Subsecretaría de Recursos Hídricos y desde la Dirección Provincial de Preinversión de la Subsecretaría de Planificación y Coordinación para el Desarrollo Territorial Sostenible del MISP, implican una inversión provincial interanual estimada de \$109 mil millones.



Consejo Asesor del Plan Hidráulico

En el mes de abril de 2025, el MISP constituyó un Consejo Asesor del Plan Hidráulico, integrado por el Ministerio, el municipio, expertos hídricos e instituciones locales, con el fin de monitorear y brindar asesoramiento técnico para las distintas acciones y estudios sobre las obras de reconstrucción hidráulica de la ciudad. Este Consejo realiza reuniones periódicas donde se analizan y presentan los avances de cada uno de los ejes del Plan, además de establecer acuerdos y validaciones sobre los proyectos.

Lineamientos del proyecto integral

1- Aumentar la capacidad del canal como medida de adaptación y mitigación al cambio climático

Modelo hidráulico

Las intervenciones se realizarán en 6 etapas, progresivamente comenzando aguas abajo, e incluyen las obras de **reconstrucción del canal y del partidor de aguas, la ejecución y reconstrucción de 16 nuevos puentes**, entre otros trabajos complementarios.

- **Ampliación del ancho de boca de 19 a 26 m.**
- Modificación del perfil y **unificación de las pendientes, que triplica el caudal original**, pasando de 240 m³/s actuales a un rango futuro de entre 650 y 900 m³/s en orden de magnitud.
- **Nuevo revestimiento de hormigón fibrado**, para evitar fisuras, mejorar la durabilidad y la disminución de la huella de carbono.
- Reconstrucción de **infraestructuras de servicios** (agua, gas, saneamiento, electricidad y telecomunicaciones).



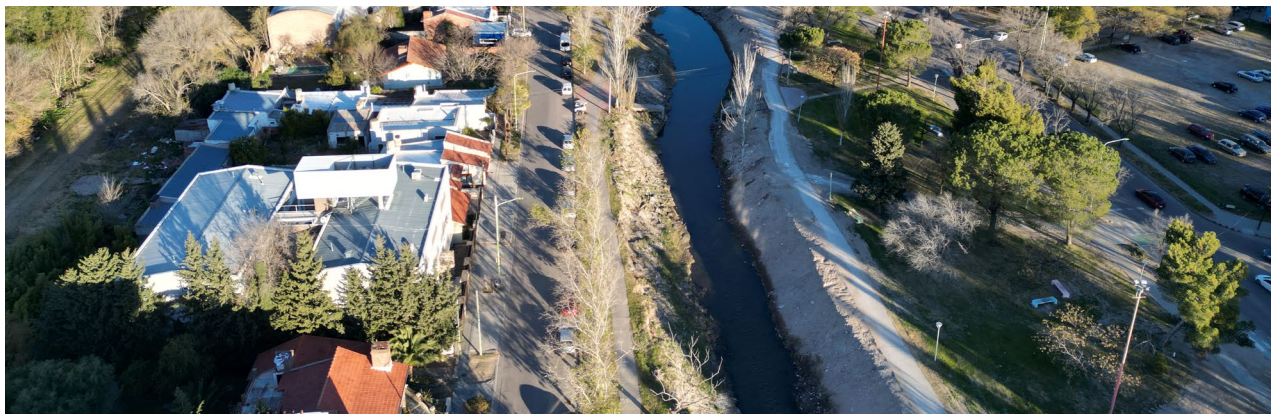
2 - Eliminar la barrera urbana que representa el canal para integrar la ciudad

Conectividad Parque de Mayo-Balneario Maldonado

El objetivo es conectar el Parque de Mayo y el Balneario Maldonado, que representan los dos nodos de espacio público de gran escala presentes en la ciudad, a partir de la construcción, en el nivel inferior del canal, de:

- Bicisenda.
- Tribunas y gradas.
- Rampas y sendas peatonales de acceso.
- Paseo de la berma.

Estas obras permitirán transformar al canal en un **corredor urbano y ambiental** que aporte valor paisajístico y social a la ciudad. Asimismo, las tribunas y escalinatas para acceder al nivel inferior del canal podrán funcionar también como espacios de descanso y estar durante el desarrollo de propuestas artísticas.



3 - Mejorar las articulaciones y la accesibilidad a los espacios públicos existentes

Conectividad Noroeste-Sudeste

El proyecto se propone mejorar la conectividad peatonal y del transporte público-privado de ambos bordes urbanos del canal, a partir de la incorporación de pasarelas y la reubicación y reconstrucción de los puentes ferroviarios y vehiculares en el nivel superior.

- 1 puente ferroviario de la Línea General Roca.
- 15 puentes vehiculares.
- Pasarelas peatonales.



Puentes vehiculares y ferroviarios a intervenir



4 - Desarrollar espacios públicos de encuentro y permanencia

Piezas-puentes modulares

Se implementará un conjunto de piezas-puentes modulares de carácter urbano que atraviesan el canal y ampliarán las áreas verdes y el espacio público, fortaleciendo la conectividad en el nivel superior entre ambos márgenes y contribuyendo a la puesta en valor del paisaje.

De manera integral, se incorporarán 47.297 m² de nuevos espacios, que incluyen sectores de uso recreativo en las bermas, canteros lineales, jardines, plazas, plazoletas, tribunas y gradas que facilitan la accesibilidad, y funcionarán como espacios de permanencia y encuentro de la comunidad. Asimismo, estarán equipados con iluminación, para garantizar la seguridad peatonal y extender el tiempo de uso.



Etapas del proyecto

La primera etapa de obras se encuentra en ejecución, y la segunda (que cuenta con la validación del Municipio de Bahía Blanca y del Colegio de Arquitectos local) ya fue adjudicada y está próxima a iniciar. Las fases siguientes incorporarán instancias ampliadas de participación, con el propósito de sumar las voces y aportes de organizaciones, especialistas, vecinas y vecinos para esta intervención estratégica para el futuro sostenible de la ciudad.



Construcción de puente vehicular Pampa Central. En ejecución.

Etapas del proyecto

Etapas I. Construcción de 3 puentes: Ferroviario, Av. Don Bosco y Pampa Central

Estado: En ejecución.

Inversión: \$6.590 millones (estimado actualizado).

Características: Se están llevando a cabo la limpieza de conductos y sumideros, el retiro de losas rotas, y se está avanzando en las tareas preliminares para la construcción de los puentes vehiculares de las calles Pampa Central, Av. Don Bosco y el puente ferrocarril (y accesos).

- Nuevo puente ferroviario: Superestructura en viga "U" y 3 luces de 12 m. Incluirá la adecuación del acceso a la rotonda existente y del paso a nivel.

- Nuevos puentes Av. Don Bosco y Pampa Central: Superestructura de losa nervada de hormigón armado in situ, luz hidráulica ampliada, apoyos fuera del canal y fundaciones mediante pilotes de 0,60 m de diámetro. Incluirá calzada de 10,90 m y 2 pasos peatonales de 1,50 m.

Etapa II. Reconstrucción del canal, infraestructura sostenible y nuevo puente vehicular de la calle Catamarca

Estado: Adjudicada (próxima a iniciar).

Inversión: \$26.518 millones (estimado actualizado).

Características: Está prevista la reconstrucción del canal según el diseño del nuevo ancho y corte transversal, la construcción del puente vehicular de la calle Catamarca y pasarelas peatonales, junto a obras de captación, refuncionalización inferior y superior y mejoras viales en las proximidades a los cruces.

En esta etapa, se van a desarrollar once piezas modulares, un primer tramo de paseo lineal en berma con explanada, rampas y bicisenda, además de elementos de estar/descanso y la incorporación de vegetación autóctona en la parte superior.



Las piezas modulares tienen distintas tipologías. En la etapa II se van a construir las siguientes:

5 piezas (tipo P - pasarela peatonal) - ancho: 3,5 m

Explanada de conectividad peatonal, con bajo nivel de vegetación. Se utiliza en sectores que ya poseen áreas verdes públicas.

1 pieza (tipo A - pasarela) - ancho: 6,5 m

Explanada de conectividad peatonal, con bajo nivel de vegetación. Se utiliza en sectores que ya poseen áreas verdes públicas.

3 piezas (tipo B - plazoleta) - ancho: 13 m

Explanada de conectividad peatonal y permanencia.

1 pieza (tipo C - jardín) - ancho: 26 m

Explanada de conectividad y permanencia. Cuenta con vegetación y equipamiento público.

1 pieza (tipo D - plaza) - ancho: 26 m

Explanada de conectividad, permanencia y encuentro, con equipamiento público.

Paseo bicisenda berma

2 km, desde el entorno de Don Bosco, calle Harrington hasta el Parque Maldonado.

Explanada

Tribuna a cielo abierto, un espacio de encuentro para el desarrollo de actividades culturales.

Rampas

Facilitarán la llegada al paseo lineal y bicisenda ubicados en la berma.



Importancia para la comunidad

Las obras de refuncionalización y reconstrucción del Canal Maldonado permitirán integrar a la ciudad, tanto en sus extremos, desde el Parque de Mayo hasta el Balneario Maldonado, como a ambos márgenes que conectan la zona Noroeste-Sudeste de la ciudad.

Además de ampliar la capacidad de transporte de mayor caudal de agua a partir del ensanche del canal, la nueva infraestructura compuesta por los puentes vehiculares, ferroviarios y las pasarelas peatonales, el paseo lineal en berma, la bicisenda y las piezas modulares sostenibles, buscan mejorar la interacción en el tejido urbano y brindar otras oportunidades de conexión e integración social para la población.

La obra mejorará la seguridad hídrica y transformará al canal en un corredor urbano que conectará ambos lados de la ciudad y también sus extremos, pudiendo recorrerlo de punta a punta a través del paseo lineal y de la bicisenda, revalorizando el tejido urbano.

Plan de Reconstrucción Integral

La Provincia de Buenos Aires, a través del Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos, avanza con el Plan de Reconstrucción Integral de Bahía Blanca, un conjunto de obras y proyectos coordinados para hacer frente a los daños de infraestructura ocasionados por el temporal histórico que afectó a la ciudad el 7 de marzo de 2025.

El plan, que a la fecha cuenta con una inversión plurianual extraordinaria estimada de \$210.554 millones, incluye tres líneas de acción, con intervenciones prioritarias, que permitirán reemplazar y reconstruir la infraestructura dañada y tendrán una perspectiva de diseño socio-urbano ambiental.

1. Plan del Sistema Hidráulico;

2. Recuperación integral y refuncionalización del Hospital Penna.

3. Fondo de Reconstrucción de Infraestructura Urbana.

El Plan del Sistema Hidráulico de Bahía Blanca, a su vez, está compuesto por tres etapas de intervención: abordaje de emergencia y refuncionalización del Sistema Hidráulico (corto plazo); refuncionalización integral y sostenible del Canal Maldonado (mediano plazo); y el desarrollo de estudios y proyectos de obras (largo plazo).



III. Plan Director de Drenaje Urbano para Ingeniero White. Cuenca Baja del Arroyo Napostá.

integrada y consensuada mediante los comités de cuencas de la Provincia, y de la ejecución de obras hidráulicas y de infraestructura para ampliar el acceso a los servicios de agua potable y saneamiento.

**MINISTERIO DE
INFRAESTRUCTURA Y
SERVICIOS PÚBLICOS**



**GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
BUENOS
AIRES**