



OBSERVATORIO EMPRESARIAL

 **Cámara de Comerciantes de CCIS**

INFORME MAYO 2025



Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca



**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

DURANTE ABRIL OBSERVAMOS LA SIGUIENTE SITUACION:

- La situación general de las empresas repunto en abril comparado con marzo, pero no se observan mejoras respecto a abril del año pasado.
- La situación económica de la ciudad en general es peor respecto al mismo mes del 2024.
- Para los próximos meses se espera un repunte en la actividad comercial.
- El volumen de ventas en abril se recompuso de la fuerte caída en marzo con un crecimiento medio del 15%.
- El nivel de ventas de abril es comparable al de abril de 2024. No hay crecimiento.
- El clima de negocios mejora pero todavía no alcanza a resultar bueno y se encuentra lejos de los niveles registrado en enero.
- La recomposición de inventarios y el crédito a clientes avanza a paso lento y con cautela.
- La perspectiva de incorporación de nuevo personal repunto levemente pero sigue siendo regular a mala.
- Hay una mejora leve en la predisposición a tomar crédito.
- Baja consenso respecto a la conveniencia de iniciar nuevos negocios e inversiones inmobiliarias.

LA SITUACION GENERAL DE LAS EMPRESAS EN ABRIL COMPARADO CON MARZO ES MEJOR...

La actividad comercial de la ciudad tiene a recuperarse en forma gradual después del dramático escenario vivido en el mes de marzo por efecto de la inundación. El interrogante principal a partir de aquel momento era cuanto tiempo demoraría la normalización.. Un primer signo alentador surge del resultado de abril. Se confirma una gradual recuperación, algo que tampoco se podía asegurar un mes atrás. El gráfico 1 revela que la gran mayoría de los empresarios consultados informan cambios positivos respecto al mes anterior.





**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

PERO NO SE OBSERVAN MEJORAS RESPECTO A ABRIL DEL AÑO PASADO...

Gráfico 2: ¿Cómo definiría la situación actual de su empresa comparada con igual mes del año anterior?...

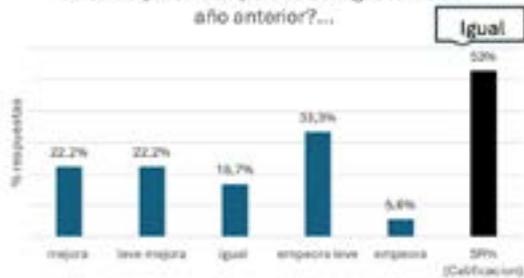
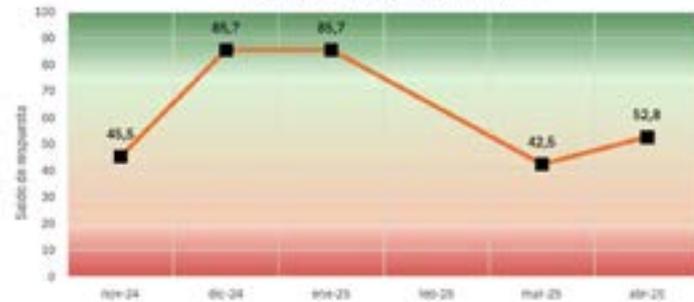


Gráfico 3: ¿Cómo definiría la situación de su empresa comparada con igual mes del año anterior? ...



El balance de la situación actual respecto a abril del año pasado arroja un resultado general neutro pero con un amplia variedad de situaciones a nivel de los comercios que conformaron la muestra. En el gráfico 1 se advierte que las respuestas están distribuidas y de hecho, el mayor porcentaje destaca un leve empeoramiento respecto a abril del 2024. Cabe recordar que la comparación es respecto a un momento con dificultades por la aceleración de la inflación que disparó la devaluación de diciembre del 2023. No obstante, la tendencia del indicador es positiva entre enero y marzo, ratificando la recuperación general leve mencionada gráfico 1

Y SI PERCIBEN QUE LA ECONOMIA LOCAL SE ENCUENTRA PEOR RESPECTO AL AÑO ANTERIOR...

Gráfico 4: ¿Como definiría la situación económica actual de la ciudad respecto a un año atrás?...

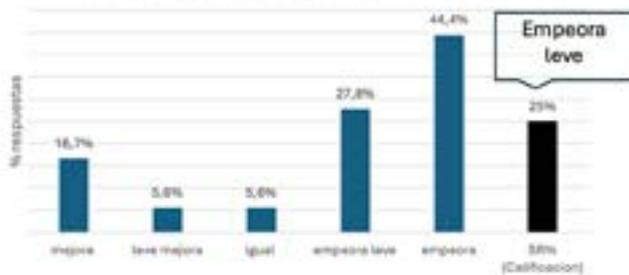
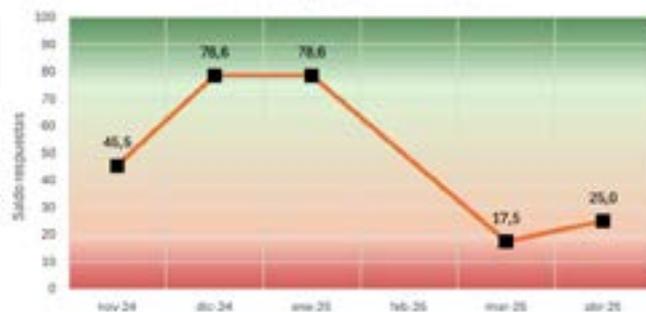


Gráfico 5: ¿Cómo definiría la situación económica actual de la ciudad respecto a un año atrás? ...



El balance de la economía de la ciudad comparado con la situación de hace un año arroja un resultado negativo desde la perspectiva de los empresarios consultados. Del conjunto de respuestas, surge un índice de 29% que se corresponde con un resultado general de "leve empeoramiento" (gráfico 4). Comparado con marzo hay un leve repunte del indicador pero aun se ubica en zonas rojas que se corresponden con un balance negativo (gráfico 5)



**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

SE ESPERA UNA MEJORA LEVE EN LA ACTIVIDAD COMERCIAL PARA LOS PROXIMOS MESES ...

Respecto a la evolución de la situación general, la mayoría está de acuerdo en esperar una leve mejora de sus negocios en los próximos tres meses y una mejor situación de la economía local para el próximo año. Cabe notar un leve repunte del optimismo respecto al futuro económico de la ciudad comparado respecto a los resultados de marzo

Gráfico 6: ¿Cómo espera que resulte la situación de su empresa dentro de TRES MESES comparada con la situación actual?...

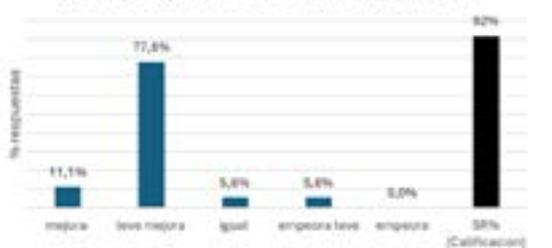
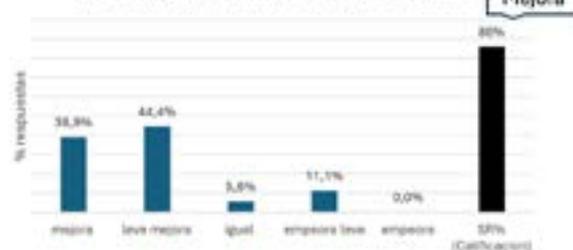


Gráfico 7: ¿Cómo espera que resulte la situación económica de la ciudad dentro de un año comparada con la situación actual?...



EL VOLUMEN DE VENTAS DE ABRIL CRECIÓ UN 15% RESPECTO AL AÑO ANTERIOR PERO EL BALANCE ANUAL AUN NO ES POSITIVO....

Las cifras corresponden a la mediana (valor central o medio que surge de ordenar las respuestas obtenidas de mayor a menor porcentaje). El volumen de ventas se recompuso en abril después de la fuerte caída observada en marzo. El nivel de actividad de abril resulta comparable al de abril del año pasado.

Gráfico 8: Variación del volumen de ventas respecto al mes anterior

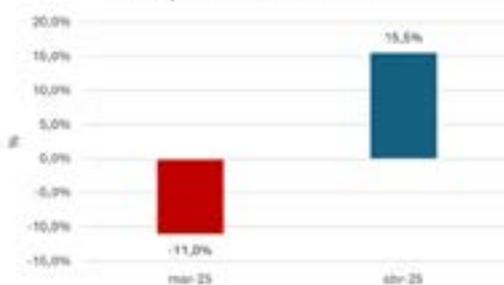
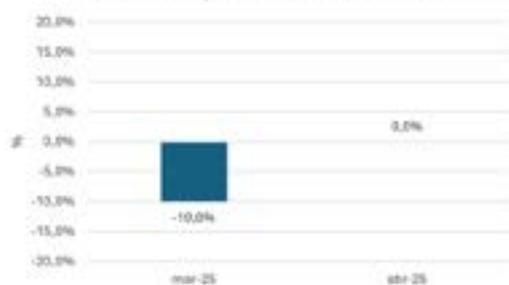


Gráfico 9: Variación del volumen de ventas respecto a igual mes del año anterior





**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



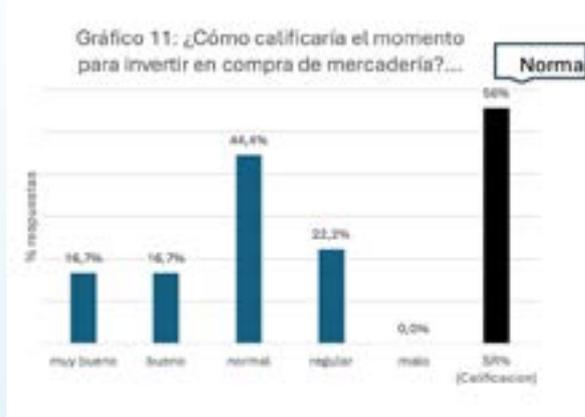
**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

MEJORA EL CLIMA DE NEGOCIOS PERO TODAVIA NO ALCANZA A RESULTAR BUENO...



El clima de negocios muestra una leve mejora respecto al mes anterior. En abril alcanza los 56.9 puntos lo que permite caracterizar el grado de confianza de los empresarios locales en niveles "normales". Todavía se encuentra lejos de los altos niveles registrados en enero.

LA RECOMPOSICIÓN DE INVENTARIOS AVANZA A PASO LENTO Y CON CAUTELA...



La opinión respecto a la conveniencia de invertir en mercadería tiende a calificar el momento como normal, aunque se notan una dispersión amplia de visiones (gráfico 11).

Respecto al mes anterior, hay una mejora del indicador que todavía se ubica en zona "normal", y esto va de la mano de la mejora en el clima de negocios mencionado en el punto anterior



EL CREDITO A CLIENTES TIENE A NORMALIZARSE PERO TIENE MARGEN AMPLIO DE MEJORA...

Gráfico 13: ¿Cómo calificaría el momento para ampliar facilidades de crédito a clientes?...

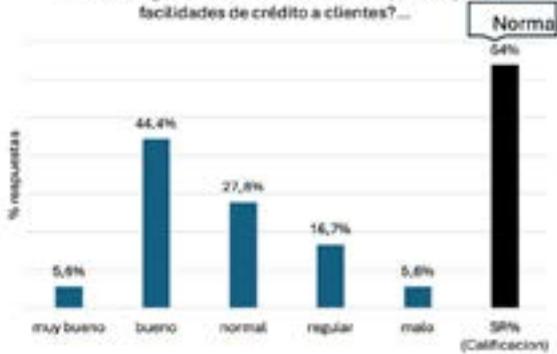
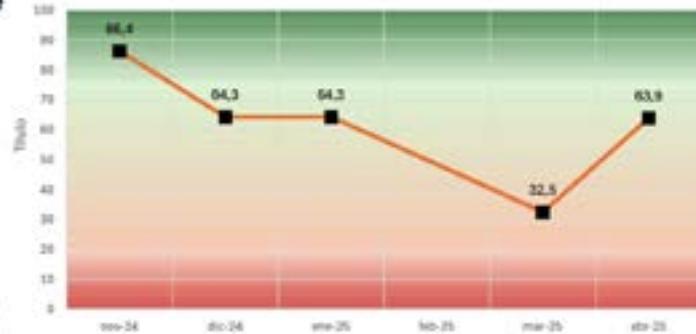


Gráfico 14: ¿Cómo calificaría el momento para ampliar facilidades de crédito a clientes...?



El balance de respuesta arroja una situación normal para dar financiamiento a clientes para impulsar las ventas. El indicador saldo de respuestas alcanza un nivel de 64% (gráfico 13).

Respecto a marzo, hay una clara mejora respecto a la conveniencia de facilitar crédito, lo que permite que el indicador recupere los niveles de principios de año (gráfico 14).

LA PERSPECTIVA DE INCORPORACION DE NUEVO PERSONAL REPUNTO LEVEMENTE PERO SIGUE SIENDO REGULAR A MALA...

Gráfico 15: ¿Cómo calificaría el momento para tomar nuevo personal?...

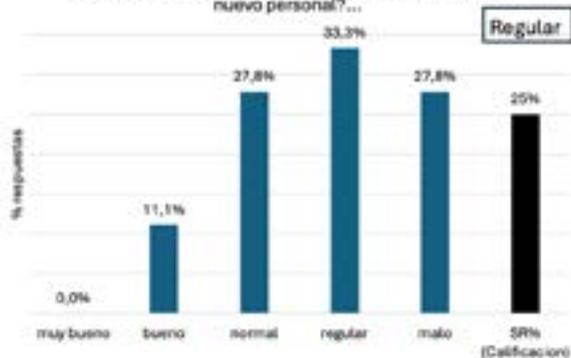
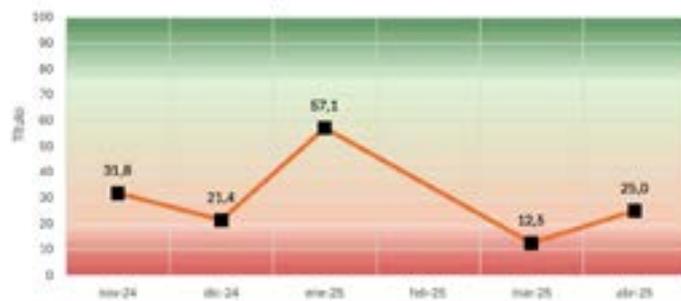


Gráfico 16: ¿Cómo calificaría el momento para tomar nuevo personal...?



Es un momento malo tendiendo a regular para nuevas incorporaciones (gráfico 15). Al comparar los resultados de abril respecto a marzo se observa una tendencia positiva pero que todavía ubica al indicador en zonas rojas. Por lo tanto, por el momento no cabe esperar una mayor demanda de empleo por parte de las empresas. Incertidumbre, márgenes comprimidos y altos costos laborales conspiran contra el objetivo de creación de puestos de trabajo.



**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

HAY UNA MEJORA LEVE EN LA PREDISPOSICION A TOMAR CREDITO...

Gráfico 17: ¿Cómo calificaría el momento para tomar préstamos?...

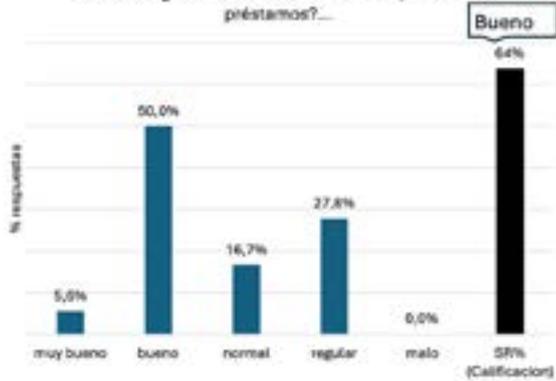
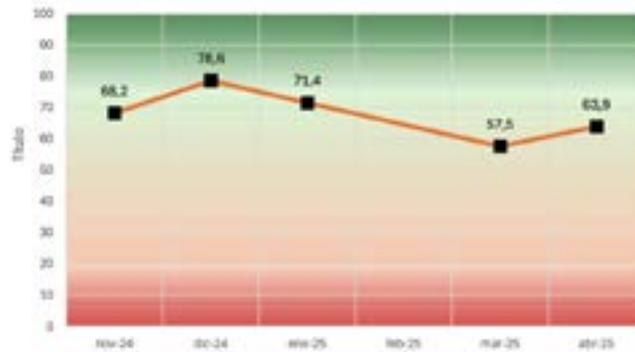


Gráfico 18: ¿Cómo calificaría el momento para tomar préstamos...?



La demanda de crédito resulta buena en términos generales. El balance de respuesta de marzo arroja un índice de 64 puntos sobre un mínimo de 0 y máximo de 100 (gráfico 17).

Respecto al mes anterior, también se observa un leve repunte. Además de la necesidad de crédito, contribuye la normalización de las ventas y un escenario macroeconómico más estable a partir de la salida del cepo cambiario.

BAJO CONSENSO RESPECTO A LA CONVENIENCIA DE INICIAR NUEVOS NEGOCIOS...

Gráfico 19: ¿Cómo calificaría el momento para invertir en nuevos negocios?...

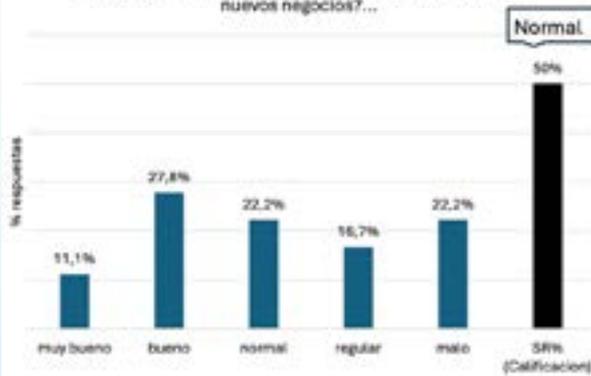
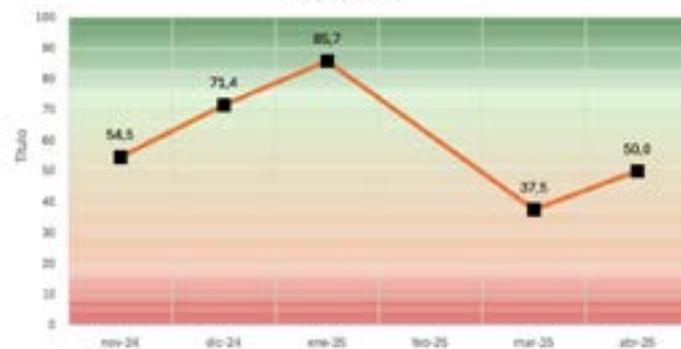


Gráfico 20: ¿Cómo calificaría el momento para invertir en nuevos negocios...?



El momento para nuevos iniciar nuevos emprendimientos es "normal" pero con una amplia diversidad de opiniones (gráfico 19). La evolución del indicador replicó lo visto en los indicadores anteriores, con un repunte leve pero insuficiente a partir de marzo (gráfico 20).



OBSERVATORIO
EMPRESARIAL



Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca

HAY UN MIRADA MAS POSITIVA RESPECTO A LA INVERSION EN INMUEBLES PERO MUY LEJOS DE LA EUFORIA ...

Gráfico 21: ¿Cómo calificaría el momento para invertir en propiedades?...

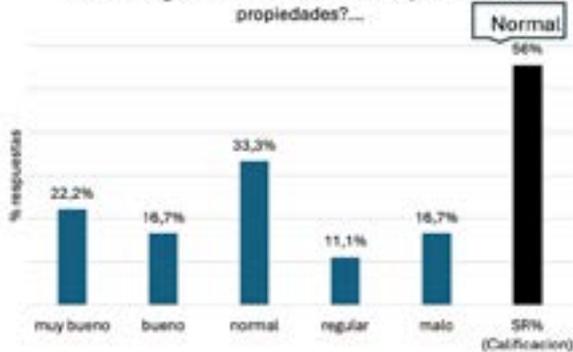
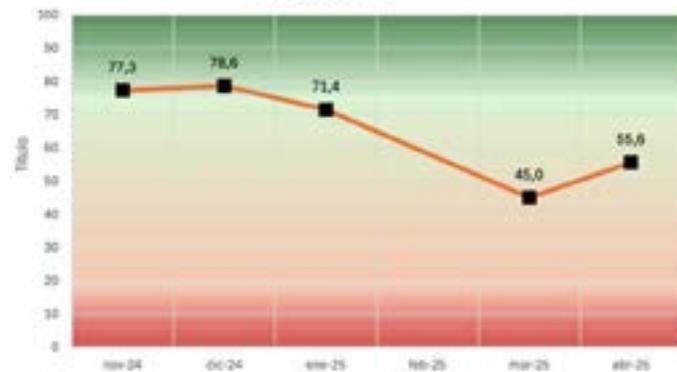


Gráfico 22: ¿Cómo calificaría el momento para invertir en propiedades...?



Respecto a la inversión en propiedades, las respuestas también encuentran muy repartidas. El balance arroja un indicador general para inversiones en el mercado inmobiliario en un nivel normal tendiendo a bueno (gráfico 21). Se destaca también una evolución positiva desde marzo (gráfico 22).

LOS EMPRESARIOS COMPARTEN SU VISION RESPECTO A LA SITUACION EN ABRIL...

FACTORES POSITIVOS

- Mejores condiciones de crédito de proveedores
- Mejora en el ánimo de los clientes
- Estabilidad de precios
- Inicio de temporada en abril por cambio de temperaturas
- Asistencias para afrontar gastos por los daños generados a la inundación

FACTORES NEGATIVOS

- Prioridad reposición bienes perdidos o dañados retrasa otros gastos de consumo
- Pérdida de ventas por locales cerrados por reparaciones
- Poder adquisitivo en muy bajo nivel y escasez de circulante. Se nota en la retracción de ventas a fin de mes. Se nota en el bajo ritmo de ventas de productos de primera necesidad.
- Mal estado del centro y de la ciudad en general, desalienta el consumo
- Intensificación competencia comercio electrónico.
- Menor oferta de promociones bancarias



**OBSERVATORIO
EMPRESARIAL**



**Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca**

LOS EMPRESARIOS COMPARTEN SU VISION RESPECTO AL FUTURO...

FACTORES que podrían impactar en el ESCENARIO DE LOS PRÓXIMOS MESES

- Aumento de ventas por el día del Padre
- Crecimiento del consumo por apreciación del peso (dólar barato)
- Mejora de la situación macroeconómica (inflación con tendencia a la baja y dólar estable), mayor confianza de los consumidores y recuperación del crédito
- Impacto de la creciente inserción del comercio electrónico
- La falta de repunte de la situación económica general de la ciudad
- La posibilidad de regreso de promociones bancarias
- Intensificación de la competencia en precios

ENCUESTA OE_CCIS

- El análisis de situación y perspectivas de las empresas comerciales se realiza a partir de un relevamiento desarrollado por el "Observatorio Empresarial" de la "Corporación del Comercio, Industria y Servicios de Bahía Blanca" (OE_CCIS).
- Estos resultados surgen de una muestra piloto de empresas seleccionadas por su trayectoria, relevancia y gestión profesional.
- Los objetivos principales del estudio consisten en establecer un marco de referencia sobre la situación y tendencia del clima de negocios entre las empresas del sector; y monitorear el ritmo del volumen de sus ventas.
- A partir de los resultados obtenidos, se presenta el indicador de confianza empresarial ICE_CCIS con el propósito de monitorear el nivel y tendencia del clima de negocios en la ciudad.
- **ACLARACION IMPORTANTE:** Debido a la inundación del 7 de marzo, se suspendió el relevamiento de dicho mes. Por lo tanto, al no haber resultados de febrero, la tendencia de los indicadores realiza una interpolación lineal entre el nivel de la variable en enero y marzo.